

Robert Wysocki
Agata Bienia

1

PRAWO BUDOWLANE

**i akty wykonawcze
z omówieniem**

**Nowe zmiany obowiązujące od
1 i 7 stycznia, 3 czerwca
1 lipca, 20 września
2026 r.**

wydanie 25.

Oficyna Wydawnicza

POl^{cen}

Warszawa 2026

© Copyright by
Oficyna Wydawnicza POLCEN Sp. z o.o.
Warszawa 2026

Autor

Robert Wysocki – ustawa
Agata Bienia – akty wykonawcze

Redaktor naczelny

Ryszard Sobolewski
prezes@polcen.com.pl

Redaktor prowadzący

Jacek Sobolewski
info@polcen.com.pl

Redaktor językowy

Anna Bogdańska
redakcja@polcen.com.pl

Sekretarz redakcji

Aneta Radziszewska
wydawnictwo@polcen.com.pl

Projektant okładki

ARTKOM Tomasz Drażek

Skład i łamanie

POLCEN Sp. z o.o.

Wydanie 25.

Wszelkie prawa zastrzeżone

Stan prawny na dzień: 15 lutego 2026 r.

ISBN 978-83-64795-93-0

Wydawca

POLCEN Sp. z o.o.
ul. Nowogrodzka 31, lok. 333
00-511 Warszawa
tel. kom. 601 885 039
www.polcen24.pl
(księgarnia internetowa)

SPIS TREŚCI

PRZEDMOWA	9
OMÓWIENIE ZMIAN	13
TEKST USTAWY Z DNIA 7 LIPCA 1994 R.	
PRAWO BUDOWLANE	35
Rozdział 1. Przepisy ogólne	35
Rozdział 2. Samodzielne funkcje techniczne w budownictwie	51
Rozdział 3. Prawa i obowiązki uczestników procesu budowlanego	67
Rozdział 4. Postępowanie poprzedzające rozpoczęcie robót budowlanych	76
Rozdział 5. Rozpoczęcie i prowadzenie robót budowlanych	128
Rozdział 5a. Dziennik budowy	137
Rozdział 5b. Postępowanie w sprawie rozpoczęcia i prowadzenia robót budowlanych z naruszeniem ustawy	147
Rozdział 5c. Zakończenie budowy	162
Rozdział 5d. Książka obiektu budowlanego	175
Rozdział 6. Utrzymanie obiektów budowlanych	185
Rozdział 7. Katastrofa budowlana	199
Rozdział 7a. Portal e-Budownictwo	203
Rozdział 8. Organy administracji architektoniczno- -budowlanej i nadzoru budowlanego	207
Rozdział 9. Przepisy karne	231
Rozdział 10. Odpowiedzialność zawodowa w budownictwie	234
Rozdział 11. Przepisy przejściowe i końcowe	238
Załącznik. Kategorie obiektów budowlanych	240
PRZYPISY	247

WYBRANE AKTY WYKONAWCZE PRAWA BUDOWLANEGO

- I. Rozporządzenie Ministra Inwestycji i Rozwoju z dnia 29 kwietnia 2019 r. w sprawie przygotowania zawodowego do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie 249
- II. Rozporządzenie Ministra Rozwoju z dnia 11 września 2020 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego 269
- III. Rozporządzenie Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 22 grudnia 2022 r. w sprawie dziennika budowy oraz systemu Elektroniczny Dziennik Budowy 309
- IV. Rozporządzenie Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 15 grudnia 2022 r. w sprawie książki obiektu budowlanego oraz systemu Cyfrowa Książka Obiektu Budowlanego 321
- V. Rozporządzenie Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012 r. w sprawie ustalania geotechnicznych warunków posadawiania obiektów budowlanych 335
- VI. Rozporządzenie Ministra Rozwoju, Pracy i Technologii z dnia 26 lutego 2021 r. w sprawie określenia wzoru formularza wniosku o pozwolenie na budowę 347
- VII. Rozporządzenie Ministra Rozwoju, Pracy i Technologii z dnia 23 lutego 2021 r. w sprawie określenia wzoru formularza wniosku o pozwolenie na rozbiórkę 353
- VIII. Rozporządzenie Ministra Rozwoju, Pracy i Technologii z dnia 1 marca 2021 r. w sprawie określenia wzoru formularza wniosku o zmianę pozwolenia na budowę 359

- IX. Rozporządzenie Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 31 marca 2022 r. w sprawie określenia wzoru formularza zawiadomienia o zakończeniu budowy oraz wniosku o pozwolenie na użytkowanie 365
- X. Rozporządzenie Ministra Rozwoju, Pracy i Technologii z dnia 12 lutego 2021 r. w sprawie określenia wzoru formularza wniosku o wydanie pozwolenia na budowę tymczasowego obiektu budowlanego 381
- XI. Rozporządzenie Ministra Rozwoju, Pracy i Technologii z dnia 16 lutego 2021 r. w sprawie określenia wzorów formularzy wniosków o przeniesienie decyzji o pozwoleniu na budowę, decyzji o pozwoleniu na wznowienie robót budowlanych oraz praw i obowiązków wynikających ze zgłoszenia, wobec którego organ nie wniósł sprzeciwu 387
- XII. Rozporządzenie Ministra Rozwoju, Pracy i Technologii z dnia 12 lutego 2021 r. w sprawie określenia wzoru formularza zgłoszenia budowy lub wykonywania innych robót budowlanych 397
- XIII. Rozporządzenie Ministra Rozwoju, Pracy i Technologii z dnia 16 lutego 2021 r. w sprawie określenia wzoru formularza zgłoszenia rozbiórki 405
- XIV. Rozporządzenie Ministra Rozwoju, Pracy i Technologii z dnia 12 lutego 2021 r. w sprawie określenia wzoru formularza zawiadomienia o zamierzonym terminie rozpoczęcia robót budowlanych 411
- XV. Rozporządzenie Ministra Rozwoju, Pracy i Technologii z dnia 12 lutego 2021 r. w sprawie określenia wzoru formularza wniosku o wydanie decyzji o niezbędności wejścia do sąsiedniego budynku, lokalu lub na teren sąsiedniej nieruchomości 417

XVI. Rozporządzenie Ministra Rozwoju, Pracy i Technologii z dnia 12 lutego 2021 r. w sprawie określenia wzoru formularza zgłoszenia zmiany sposobu użytkowania obiektu budowlanego lub jego części	423
XVII. Rozporządzenie Ministra Rozwoju, Pracy i Technologii z dnia 25 czerwca 2021 r. w sprawie wzoru oświadczenia o posiadanym prawie do dysponowania nieruchomością na cele budowlane	431
SKOROWIDZ RZECZOWY do ustawy – Prawo budowlane	439
SKOROWIDZ RZECZOWY do aktów wykonawczych	445

Reklama

<i>Warunki techniczne budynków</i>	247
<i>Kolektory słoneczne i pompy ciepła</i>	312
<i>Audyty energetyczne</i>	324
<i>Wentylacja i klimatyzacja</i>	352
<i>Wodne sieci ciepłownicze</i>	358
<i>Instalacje w budynkach jednorodzinnych</i>	364
<i>Świadectwa energetyczne budynków</i>	430
<i>Wykorzystanie energii słonecznej (OZE)</i>	434
<i>Wykaz książek</i>	447

PRZEDMOWA

Drogi Czytelniku!

Oficyna Wydawnicza POLCEN prezentuje kolejne, 25. wydanie publikacji pt. ***Prawo budowlane i akty wykonawcze z omówieniem. Nowe zmiany obowiązujące w 2026 r. kolejno od: 1 stycznia, 7 stycznia, 3 czerwca, 1 lipca i 20 września***, wydanie kieszonkowe, format B6.

Zmienione przepisy wyróżniono **pogrubioną czcionką**, natomiast te, które dopiero wejdą w życie – wyróżniono **[kursywą i nawiasem kwadratowym]**.

Książka zawiera tekst ujednolicony ustawy, omówienia zmian oraz na końcu skorowidz rzeczowy.

Pozycja ta, z serii przepisów „Z Prawem co Dnia” pod nr 1, adresowana jest do szerokiego grona osób zajmujących się przygotowaniem i realizacją obiektów budowlanych. Mamy nadzieję, że spotka się ona z zainteresowaniem inwestorów, projektantów, inspektorów nadzoru inwestorskiego, kierowników budowy i robót oraz deweloperów, a także administratorów i zarządców obiektów budowlanych.

Książka zawiera tekst ujednolicony ustawy *Prawo budowlane* obejmujący najnowsze zmiany, które zostały wprowadzone:

- 1) Ustawą z dnia 7 lipca 2023 r. o zmianie ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym oraz niektórych innych ustaw (Dz.U. poz. 1688; ost. zm.: Dz.U. z 2025 r. poz. 527), które **wchodzą w życie 1 lipca 2026 r.**
- 2) Ustawą z dnia 9 października 2025 r. o zmianie ustawy o promowaniu wytwarzania energii elektrycznej w morskich

farmach wiatrowych oraz niektórych innych ustaw (Dz.U. z 2025 r. poz. 1535). **Wejście w życie zmian 1 stycznia 2026 r.**

- 3) Ustawą z dnia 9 października 2025 r. o *zmianie ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami* (Dz.U. z 2025 r. poz. 1673). **Wejście w życie zmian 3 czerwca 2026 r.**
- 4) Ustawą z dnia 4 grudnia 2025 r. o *zmianie ustawy – Prawo budowlane oraz niektórych innych ustaw* (Dz.U. z 2025 r. poz. 1847), **Wejście w życie zmian 1 i 7 stycznia oraz 20 września 2026 r.**

Nowelizacja Prawa budowlanego obowiązująca od **7 stycznia 2026 r.** (ustawa z 4 grudnia 2025 r.) wprowadza liczne deregulacje, w tym rozszerzenie katalogu inwestycji na zgłoszenie, ułatwienia w legalizacji samowoli (po 10 latach) oraz instytucję „żółtej kartki” dla inwestora zamiast natychmiastowego wstrzymania prac. Zmiany mają na celu przyspieszenie procedur.

Kluczowe zmiany w 2026 roku:

- **Ważność Warunków Zabudowy (WZ):** Od 1 stycznia 2026 r. nowe decyzje WZ będą ważne tylko przez 5 lat. Po tym czasie, jeśli nie rozpoczęto budowy, decyzja wygaśnie.
- **Plan ogólny:** Do połowy 2026 r. gminy mają obowiązek uchwalenia Planów Ogólnych, które zastąpią dotychczasowe studia uwarunkowań i staną się podstawą do wydawania decyzji WZ.
- **Ograniczenia lokalizacji:** Decyzje WZ będą wydawane wyłącznie dla terenów określonych w gminnych planach jako Obszary Uzupełnienia Zabudowy (OUZ).

USTAWA

z dnia 7 lipca 1994 r.

Prawo budowlane

z dnia 7 lipca 1994 r. (Dz.U. z 1994 r., Nr 89, poz. 414,
t.j. z Dz.U. z 2025 r., poz. 418, z późn. zm.)

tekst ujednolicony przez POLCEN

OMÓWIENIE ZMIAN

Ustawa z 4 grudnia 2025 r. o zmianie ustawy – Prawo budowlane oraz niektórych innych ustaw została opublikowana w Dzienniku Ustaw z 23 grudnia 2025 r. i wchodzi w życie 7 stycznia 2026 r. Nowe zmiany będą obowiązywać również od 1 stycznia, 3 czerwca, 1 lipca i 20 września. To największa od lat zmiana w prawie budowlanym (dalej: PB).

Nowelizacja PB ma uprościć i przyspieszyć proces budowlany. W wielu przypadkach zamiast pozwolenia na budowę wystarczające będzie jedynie zgłoszenie robót. Nowe przepisy wprowadzają też ułatwienia dla rolników oraz impuls dla rozwoju energetyki rozproszonej. Zmiany przewidują także większą elastyczność w przypadku nieprawidłowości po stronie inwestora.

Ministerstwo Rozwoju i Technologii zapewnia, że dzięki nowym przepisom proces budowlany będzie przebiegał szybciej, a biurokracja zostanie znacznie ograniczona, ponieważ ustawa wprowadza rozwiązania, które pozwolą szybciej rozpocząć i zakończyć inwestycje. Nowe regulacje są odpowiedzią na postulaty zgłaszane przez obywateli, przedsiębiorców oraz samorządy, a także realizują rządowe działania deregulacyjne.

Nowelizacja ta pozwala wznosić więcej obiektów na podstawie zgłoszenia, poszerza również katalog inwestycji, których budowa nie wymaga ani uzyskania pozwolenia na budowę, ani zgłoszenia; dodaje definicje prawne kilkunastu pojęć; porządkuje zasady budowy boisk i tarasów. Nowe przepisy ułatwią i usprawnią też legalizację samowoli, np. wprowadzają mechanizm pouczenia inwestora zamiast natychmiastowego wstrzymania robót. Przy realizacji budowy częściej będzie potrzebny kierownik budowy, a tradycyjne papierowe książki obiektu budowlanego będą funkcjonowały jeszcze przez pięć lat.

USTAWA

z dnia 7 lipca 1994 r.

Prawo budowlane¹⁾

(Dz.U. z 1994 r., Nr 89, poz. 414,
t.j. z Dz.U. z 2025 r., poz. 418, zm. Dz.U. z 2023 r., poz. 1688⁰;
Dz.U. z 2025 r., poz. 1080; Dz.U. z 2025 r., poz. 1535¹;
Dz.U. z 2025 r., poz. 1673²; Dz.U. z 2025 r., poz. 1847^{3, 4, 5})

tekst ujednolicony przez POLCEN

Rozdział 1 Przepisy ogólne

Art. 1

Zakres regulacji

Ustawa – Prawo budowlane, zwana dalej „ustawą”, normuje działalność obejmującą sprawy projektowania, budowy, utrzymania i rozbiórki obiektów budowlanych oraz określa zasady działania organów administracji publicznej w tych dziedzinach.

Art. 2

Wyłączenia stosowania przepisów ustawy

1. Ustawy nie stosuje się do wyrobisk górniczych.
2. Przepisy ustawy nie naruszają przepisów odrębnych, a w szczególności:
 - 1) prawa geologicznego i górniczego – w odniesieniu do obiektów budowlanych zakładów górniczych;
 - 2) prawa wodnego – w odniesieniu do urządzeń wodnych;
 - 3) o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami – w odniesieniu do obiektów i obszarów wpisanych do rejestru zabytków oraz obiektów i obszarów objętych ochroną konserwatorską na podstawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

Art. 3

Definicje

Ilekroć w ustawie jest mowa o:

- 1) obiekcie budowlanym – należy przez to rozumieć budynek, budowlę bądź obiekt małej architektury, wraz z instalacjami zapewniającymi możliwość użytkowania obiektu zgodnie z jego przeznaczeniem, wzniesiony z użyciem wyrobów budowlanych;
- 2) budynku – należy przez to rozumieć taki obiekt budowlany, który jest trwale związany z gruntem, wydzielony z przestrzeni za pomocą przegród budowlanych oraz posiada fundamenty i dach;
- 2a) budynku mieszkalnym jednorodzinny – należy przez to rozumieć budynek wolno stojący albo budynek w zabudowie bliźniaczej, szeregowej lub grupowej, służący zaspokajaniu potrzeb mieszkaniowych, stanowiący konstrukcyjnie samodzielną całość, w którym dopuszcza się wydzielenie nie więcej niż dwóch lokali mieszkalnych albo jednego lokalu mieszkalnego i lokalu użytkowego o powierzchni całkowitej nieprzekraczającej 30 % powierzchni całkowitej budynku;

[Od 20 września 2026 r. dodaje się pkt. 2b-2g w brzmieniu:⁵

- 2b) *budynku mieszkalnym – należy przez to rozumieć:⁵*
 - a) *budynek mieszkalny wielorodzinny,⁵*
 - b) *budynek mieszkalny jednorodzinny;⁵*
- 2c) *budynku mieszkalnym wielorodzinny – należy przez to rozumieć budynek służący zaspokajaniu potrzeb mieszkaniowych niebędący budynkiem mieszkalnym jednorodzinny;⁵*
- 2d) *budynku gospodarczym – należy przez to rozumieć budynek przeznaczony do niezawodowego wykonywania prac warsztatowych oraz do przechowywania materiałów, narzędzi, sprzętu i płodów rolnych;⁵*
- 2e) *budynku użyteczności publicznej – należy przez to rozumieć budynek przeznaczony na potrzeby administracji publicznej, wymiaru sprawiedliwości, kultury, kultu religijnego, oświaty, szkolnictwa wyższego, nauki, wychowania, działalności leczniczej, społecznej lub socjalnej, obsługi bankowej, handlu, gastronomii, usług, w tym usług farmaceutycznych, pocztowych lub telekomunikacyjnych, turystyki, sportu i rekreacji lub obsługi*

- 8) gospodarczych obiektów budowlanych o powierzchni zabudowy do 35 m², przy rozpiętości konstrukcji nie większej niż 4,80 m, oraz stawów i zbiorników wodnych o powierzchni nieprzekraczającej 500 m² i głębokości nieprzekraczającej 2 m od naturalnej powierzchni terenu przeznaczonych wyłącznie na cele gospodarki leśnej i położonych na gruntach leśnych Skarbu Państwa, z wyjątkiem sytuowanych na obszarze Natura 2000;
- 9) wolno stojących kabin telefonicznych, szaf i słupków telekomunikacyjnych;
- 10) parkometrów z własnym zasilaniem;
- 11) zjazdów z dróg powiatowych i gminnych oraz zatok parkingowych na tych drogach;
- 12) przepustów o przekroju wewnętrznym do 0,85 m²;
- 13) **basenów i oczek wodnych o powierzchni nie większej niż 50 m² przy budynkach mieszkalnych jednorodzinnych oraz przy budynkach rekreacji indywidualnej;**⁴
- 14) obiektów budowlanych będących urządzeniami melioracji wodnych;
- 15) opasek brzegowych oraz innych sztucznych, powierzchniowych lub liniowych umocnień brzegów rzek i potoków górskich oraz brzegu morskiego, brzegu morskich wód wewnętrznych, niestanowiących konstrukcji oporowych;
- 16) pochylni przeznaczonych dla osób niepełnosprawnych;
- 17) telekomunikacyjnych linii kablowych;
- 17a) sieci elektroenergetycznych obejmujących napięcie znamionowe nie wyższe niż 1 kV na istniejącej podbudowie słupowej;
- 18) urządzeń pomiarowych, wraz z ogrodzeniami i drogami wewnętrznymi, Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie, państwowej służby hydrologiczno-meteorologicznej i państwowej służby geologicznej:
 - a) **stacji i posterunków: wodowskazowych, meteorologicznych, opadowych oraz wód podziemnych,**⁴
 - b) **stacji i punktów: obserwacyjnych stanów wód podziemnych oraz monitoringu jakości wód powierzchniowych i podziemnych,**⁴
 - c) piezometrów obserwacyjnych i obudowanych źródeł;

– przy czym do wniosku o decyzję o pozwoleniu na budowę oraz zgłoszenia należy dołączyć pozwolenie właściwego wojewódzkiego konserwatora zabytków wydane na podstawie przepisów o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami

[Od 3 czerwca 2026 r. po wyrazach” o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami” dodaje się wyrazy:

albo zaświadczenie wojewódzkiego konserwatora zabytków o dokonaniu zgłoszenia na podstawie przepisów o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami, wobec którego wojewódzki konserwator zabytków nie wniósł sprzeciwu.”

8. Przepisów ust. 6 i 7 nie stosuje się do przedsięwzięć, o których mowa w ust. 1 pkt 7, polegających na budowie i przebudowie przenośnych wolno stojących masztów antenowych, w przypadku, gdy inwestorem jest przedsiębiorca telekomunikacyjny lub podmiot, o którym mowa w art. 2 pkt 87 ustawy z dnia 12 lipca 2024 r. – Prawo komunikacji elektronicznej (Dz. U. poz. 1221).

Art. 29a

Wymóg sporządzenia planu sytuacyjnego

1. Budowa przyłączy, o których mowa w art. 29 ust. 1 pkt 23, lub stacji ładowania, o których mowa w art. 29 ust. 1 pkt 25, wymaga sporządzenia planu sytuacyjnego na kopii aktualnej mapy zasadniczej lub mapy jednostkowej przyjętej do państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego.

2. Do budowy, o której mowa w ust. 1, stosuje się przepisy prawa energetycznego albo o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków.

3. Przepisów ust. 1 i 2 nie stosuje się, jeżeli inwestor dokonał zgłoszenia, o którym mowa w art. 30.

Art. 30

Zgłoszenie budowy odpowiedniemu organowi

1. (uchylony)

1a. (uchylony)

1b. Zgłoszenia budowy lub wykonywania innych robót budowlanych dokonuje się organowi administracji architektoniczno-budowlanej.

PRZYPISY:

* Na podstawie wyroku Trybunału Konstytucyjnego z dnia 22 lipca 2020 r. (Dz.U. poz. 1336) art. 17 pkt 2 ustawy z dnia 7 czerwca 2018 r. o zmianie ustawy o odnawialnych źródłach energii oraz niektórych innych ustaw (Dz. U. poz. 1276) w zakresie, w jakim wprowadził z mocą wsteczną art. 2 pkt 1 i 6 oraz art. 3 pkt 1 tej ustawy, jest niezgodny z wywodzoną z art. 2 Konstytucji RP zasadą nieretroaktywności prawa (zasadą *lex retro non agit*). Art. 17 pkt 2 w ww. zakresie utracił moc 5 lutego 2022 r.

⁰ **Ustawa z dnia 7 lipca 2023 r. o zmianie ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym oraz niektórych innych ustaw (Dz.U. poz. 1688; ost. zm.: Dz.U. z 2025 r. poz. 527). Wejście w życie zmian 1 lipca 2026 r.**

¹ **Ustawa z dnia 9 października 2025 r. o zmianie ustawy o promowaniu wytwarzania energii elektrycznej w morskich farmach wiatrowych oraz niektórych innych ustaw (Dz.U. z 2025 r. poz. 1535). Wejście w życie zmian 1 stycznia 2026 r.**

² **Ustawa z dnia 9 października 2025 r. o zmianie ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz.U. z 2025 r. poz. 1673). Wejście w życie zmian 3 czerwca 2026 r.**

PRZEPISY PRZEJŚCIOWE:

Do spraw, o których mowa w art. 29 ust. 7, w art. 36a ust. 5 pkt 6) i ust. 5b pkt. 2) lit. b) oraz art. 39 ust. 1, wszczętych i niezakończonych przed dniem wejścia w życie niniejszej ustawy stosuje się przepisy w brzmieniu dotychczasowym.

³ **Ustawa z dnia 4 grudnia 2025 r. o zmianie ustawy – Prawo budowlane oraz niektórych innych ustaw (Dz.U. z 2025 r. poz. 1847). Wejście w życie zmian 1 stycznia 2026 r.**

⁴ **Ustawa z dnia 4 grudnia 2025 r. o zmianie ustawy – Prawo budowlane oraz niektórych innych ustaw (Dz.U. z 2025 r. poz. 1847). Wejście w życie zmian 7 stycznia 2026 r.**

⁵ **Ustawa z dnia 4 grudnia 2025 r. o zmianie ustawy – Prawo budowlane oraz niektórych innych ustaw (Dz.U. z 2025 r. poz. 1847). Wejście w życie zmian 20 września 2026 r.**

I.

**ROZPORZĄDZENIE
MINISTRA INWESTYCJI I ROZWOJU¹⁾**

z dnia 29 kwietnia 2019 r.

**w sprawie przygotowania zawodowego
do wykonywania samodzielnych funkcji
technicznych w budownictwie**

(Dz.U. z 2019 r. poz. 831)

tekst ujednolicony przez POLCEN

WPROWADZENIE

Rozporządzenie Ministra Inwestycji i Rozwoju z dnia 29 kwietnia 2019 r. w sprawie przygotowania zawodowego do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz.U. z 2019 r. poz. 831).

Rozporządzenie uchyla dotychczasowe rozporządzenie Ministra Infrastruktury i Rozwoju z dnia 11 września 2014 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie. Rozporządzenie określa rodzaje i zakres przygotowania zawodowego do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie oraz sposób stwierdzania posiadania przygotowania zawodowego i jego weryfikacji. Wejście w życie zmian z dniem 7.05.2019 r.

I.

ROZPORZĄDZENIE MINISTRA INWESTYCJI I ROZWOJU¹⁾

z dnia 29 kwietnia 2019 r.

w sprawie przygotowania zawodowego do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie

(Dz.U. z 2019 r. poz. 831)

tekst ujednolicony przez POLCEN

Na podstawie art. 16 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (Dz. U. z 2018 r. poz. 1202, z późn. zm.²⁾) zarządza się, co następuje:

Rozdział 1 Przepisy ogólne

§ 1

Zakres regulacji

Rozporządzenie określa:

- 1) rodzaje i zakres przygotowania zawodowego do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie:
 - a) kierunki studiów odpowiednie lub pokrewne dla danej specjalności,
 - b) wykaz zawodów związanych z budownictwem,
 - c) wykaz specjalizacji wyodrębnionych w ramach poszczególnych specjalności;
- 2) sposób stwierdzania posiadania przygotowania zawodowego i jego weryfikacji, w tym sposób:
 - a) dokumentowania i weryfikacji posiadanego wykształcenia, a także kwalifikowania,

SKOROWIDZ RZECZOWY

do ustawy Prawo budowlane (str. 35)

Liczbami oznaczono numery artykułów

A

Altany 29

B

Bezpieczeństwo konstrukcji 5, 59a

Bezpieczeństwo pożarowe 5, 59a, 71

Bezpieczeństwo użytkowania 5, 91a

Budowa 5, 3, 5a, 12, 18, 21, 22, 25, 27, 29, 29a, 30, 32, 36, 37, 39a, 41, 42, 45, 47, 48, 49b, 51, 54, 56, 57, 59a, 59e, 75, 81a, 89c, 93, 100

Budowla 3, 62, załącznik

– ochronna 3, 7, 29, 33, 34

Budynek 3, 5, 51, 52, 7, 8, 29, 29, 30, 31, 47, 55a, 57, 59f, 62, 63, 64, 68, 73, 81a, 93, załącznik

– mieszkalny 3, 29, 57

– mieszkalny wielorodzinny 3, 5, 29, 34, 59a

– mieszkalny jednorodzinny 3, 20, 29, 34, 57, 57f, 60b, 62, załącznik

– gospodarczy 3, 29, 60b, załącznik

– użyteczności publicznej 3, 29

– zamieszkania zbiorowego 3, 29

– rekreacji indywidualnej 3, 29

D

Decyzja

– nakazująca doprowadzenie obiektu do stanu poprzedniego 50a, 51

– nakazująca opróżnienie budynku 68

– nakazująca przywrócenie poprzedniego sposobu użytkowania 71a

– nakazująca rozbiórkę 48, 49a, 49b, 50a, 51, 59a, 67, 72

– nakazująca sporządzenie projektu zamiennego 51

– nakazująca usunięcie stwierdzonych nieprawidłowości 66

– nakazująca wykonanie określonych czynności bądź robót budowlanych 51, 76

– nakazująca zaniechanie dalszych robót budowlanych 51